

CONTRATO DE PERMUTA DE BENS

IDENTIFICAÇÃO DAS PARTES CONTRATANTES

PERMUTANTE A: _____,
nacionalidade _____, profissão _____, estado civil
_____, carteira de identidade nº _____, C.P.F. nº
_____, capaz, residente e domiciliado(a) na rua _____
_____,
bairro _____, cidade _____,
CEP _____, no Estado de _____.

PERMUTANTE B: _____,
nacionalidade _____, profissão _____, estado civil
_____, carteira de identidade nº _____, C.P.F. nº
_____, capaz, residente e domiciliado(a) na rua _____
_____,
bairro _____, cidade _____,
CEP _____, no Estado de _____.

As partes acima identificadas têm, entre si, justo e acertado, o presente Contrato de Permuta de Bens, que se regerá pelas cláusulas seguintes e pelas condições descritas no presente.

DO OBJETO DO CONTRATO

Cláusula 1ª. O presente instrumento tem como OBJETO, os bens _____
_____,
pertencentes única e exclusivamente ao PERMUTANTE (A), livres de quaisquer ônus,
tributos, ou litígios; e de outro lado, os bens _____
_____,
pertencentes única e exclusivamente ao PERMUTANTE (B), livres de quaisquer ônus,
tributos ou litígios.



cpt.com.br
(31) 3899-7000

Cláusula 2ª. Anexos ao presente instrumento, encontram-se os laudos de avaliação dos bens, realizados por pessoa idônea e competente para tal fim, que firmou compromisso, e afirmou terem os referidos bens, igual valor, somando-se o total de R\$ _____ (_____), os quais aceitam desde já as partes contratantes.

DA TRANSFERÊNCIA

Cláusula 3ª. A permuta dos bens se faz imediatamente após a assinatura do presente contrato, transferindo um ao outro os bens descritos acima.

Cláusula 4ª. As partes respondem por quaisquer vícios contidos nos bens, que porventura possam existir, entregando-os desta forma, com todas as garantias.

CONDIÇÕES GERAIS

Cláusula 5ª. O presente contrato passa a vigorar entre as partes a partir da sua assinatura.

Cláusula 6ª. Além da legislação pertinente à permuta, aplicam-se complementarmente as normas relativas à compra e venda, sendo o presente instrumento irretratável e irrevogável.

Cláusula 7ª. Os herdeiros ou sucessores das partes contratantes se obrigam, desde já, ao inteiro teor deste contrato.

DO FORO

Cláusula 8ª. Para dirimir quaisquer controvérsias, oriundas do CONTRATO, as partes elegem o foro da comarca de _____.

Por estarem assim justas e contratadas, as partes firmam o presente instrumento, em duas vias de igual teor, junto a 2 (duas) testemunhas.

_____, ___de_____de_____.

Assinatura do(a) Permutante A

Assinatura do(a) Permutante B

_____ RG _____

Assinatura da Testemunha 1

_____ RG _____

Assinatura da Testemunha 2

