

# CONTRATO DE FIANÇA

## IDENTIFICAÇÃO DAS PARTES CONTRATANTES

**FIADOR(A):** \_\_\_\_\_,  
nacionalidade \_\_\_\_\_, profissão \_\_\_\_\_, estado civil  
\_\_\_\_\_, carteira de identidade nº \_\_\_\_\_, C.P.F. nº  
\_\_\_\_\_, residente e domiciliado(a) na rua \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, bairro \_\_\_\_\_,  
cidade \_\_\_\_\_, CEP \_\_\_\_\_, no Estado de \_\_\_\_\_,  
e seu (sua) esposo(a) \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, nacionalidade \_\_\_\_\_,  
profissão \_\_\_\_\_, carteira de identidade nº \_\_\_\_\_,  
C.P.F. nº \_\_\_\_\_, ambos capazes.

**AFIANÇADO(A):** \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, nacionalidade \_\_\_\_\_,  
profissão \_\_\_\_\_, estado civil \_\_\_\_\_, carteira de  
identidade nº \_\_\_\_\_, C.P.F. nº \_\_\_\_\_, capaz,  
residente e domiciliado(a) na rua \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, bairro \_\_\_\_\_,  
cidade \_\_\_\_\_, CEP \_\_\_\_\_, no Estado de \_\_\_\_\_.

**CREDOR(A):** \_\_\_\_\_,  
nacionalidade \_\_\_\_\_, estado civil \_\_\_\_\_, carteira de identidade  
nº \_\_\_\_\_, C.P.F. Nº \_\_\_\_\_, capaz,  
residente e domiciliado(a) na rua \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, bairro \_\_\_\_\_,  
cidade \_\_\_\_\_, CEP \_\_\_\_\_, no Estado de \_\_\_\_\_.

As partes acima identificadas têm, entre si, justo e acertado, o presente Contrato de Fiança, que se regerá pelas cláusulas seguintes e pelas condições descritas no presente.



## DO OBJETO DO CONTRATO

**Cláusula 1ª.** O presente tem como OBJETO a fiança prestada neste ato pelo(a) FIADOR(A) ao(à) AFIANÇADO(A), o qual tornou-se devedor de R\$ \_\_\_\_\_ por força do contrato de \_\_\_\_\_, datado de \_\_/\_\_/\_\_\_\_\_.

**Cláusula 2ª.** O contrato anteriormente firmado entre o(a) AFIANÇADO(A) e o(a) CREDOR(A) segue anexo a este instrumento, por força de garantia principal, ressaltando-se que o primeiro comprometeu-se a adimplir e cumprir com todas obrigações neste contidas, assim como efetivar o pagamento da quantia supracitada, acrescida de juros de \_\_\_\_\_ % ao mês, multa de \_\_\_\_\_% e correção monetária com base no \_\_\_\_\_, em caso de inadimplência.

## DO COMPROMISSO DE FIANÇA

**Cláusula 3ª.** O(A) FIADOR(A) se compromete subsidiariamente a:

- a) Adimplir, com a quantia supracitada, de responsabilidade primária do(a) AFIANÇADO(A);
- b) Efetivar o pagamento dos juros, da multa e da correção estipulados no contrato realizado entre O(A) AFIANÇADO(A) e O(A) CREDOR(A);
- c) Disponibilizar bens que satisfaçam a dívida.

**Cláusula 4ª.** Salienta-se que a responsabilidade é subsidiária, assim o(a) FIADOR(A) somente efetivará o pagamento, caso não haja cumprimento das obrigações originárias por parte do(a) AFIANÇADO(A), no prazo avençado. Desta feita o(a) FIADOR(A) não renuncia ao benefício de ordem.

**Cláusula 5ª.** Em caso de novação das obrigações contidas no contrato anexo, o(a) FIADOR(A) se desobriga por todas as obrigações contidas no presente.



**Cláusula 6ª.** Caso o(a) FIADOR(A) pague, parcial ou totalmente a dívida, sub-rogar-se-á nos direitos de credor(a), podendo, desta forma, dar quitação e emitir recibos.

## **DA FIANÇA PROPRIAMENTE DITA**

**Cláusula 7ª.** O presente instrumento vigorará entre as partes, à luz da legislação vigente pelo idêntico lapso temporal do contrato anexo, ou seja, \_\_\_\_\_ meses. No entanto, será extinto, observadas as condições inerentes ao término das obrigações em geral, somando-se inclusive como causa de extinção possíveis situações de mora nas obrigações contratuais assumidas pelo(a) CREDOR(A).

## **CONDIÇÕES GERAIS**

**Cláusula 8ª.** O presente contrato passa a vigorar a partir da assinatura das partes.

**Cláusula 9ª.** Restam responsáveis pelo cumprimento deste os herdeiros e sucessores do(a) fiador(a), na medida dos valores expressos neste.

## **DO FORO**

**Cláusula 10ª.** Para dirimir quaisquer controvérsias oriundas do CONTRATO, as partes elegem o foro da comarca de \_\_\_\_\_.

Por estarem assim justas e contratadas, as partes firmam o presente instrumento, em duas vias de igual teor, junto a 2 (duas) testemunhas.

\_\_\_\_\_, \_\_de\_\_\_\_de\_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
Assinatura do(a) Fiador(a)



cpt.com.br  
(31) 3899-7000

---

Assinatura do(a) Credor(a)

---

Assinatura do(a) Afiançado(a)

---

RG \_\_\_\_\_

Assinatura da Testemunha 1

---

RG \_\_\_\_\_

Assinatura da Testemunha 2

